## 中农威特生物科技股份有限公司

## 询价比价采购公告

中农威特生物科技股份有限公司按照新版兽药GMP的要求，拟对公司55#建筑（P3实验室）维修改造，该项目通过询价比价的方式来确定，欢迎有资质的单位参与报价。

一、采购文件编号：ZNWT-CGB-2021-021

二、项目：中农威特生物科技股份有限公司55#建筑（P3实验室）维修改造。

三、项目要求及主要内容，详见**《中农威特生物科技股份有限公司55#建筑（P3实验室）维修改造询价比价邀请函》。**

四、发布文件公告网站及获取采购文件的方式和时间：

公告发布在中农威特生物科技股份有限公司网站。

发布时间：2021 年3月24日- 2021年3月31日

采购文件发布方式： 免费发放

五、报名要求：

1.报名截止时间：2021年4月1日上午9点整

2.报价人资格：具有中华人民共和国注册的独立法人资格；具有建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质或电子与智能化工程专业承包贰级资质。

本次采购不接受联合体报价，不允许任何形式的转包。

3.报名地点：中农威特生物科技股份有限公司采购部办公室

4.联系人： 谢 毅 13619366703

5.技术咨询：李晓斌 13519317584 刘现朝：13919041927

六、递交报价文件时间：另行公告

七、询价、比价时间、地点：另行公告

八、组织机构：中农威特生物科技股份有限公司采购部

九、采购方：中农威特生物科技股份有限公司

十、任何供应商、单位或者个人对该采购文件有异议的，可在发布采购文件公告报名截止日前2天，将书面意见反馈给采购方。

中农威特生物科技股份有限公司

2021年3月24日

**中农威特生物科技股份有限公司55#建筑（P3实验室）维修改造询价比价邀请函**

采购编号：ZNWT-CGB-2021-021

中农威特生物科技股份有限公司按照新版兽药GMP的要求，拟对公司55#建筑（P3实验室）维修改造，该项目通过询价比价的方式来确定，欢迎有资质的单位参与报价。

**一、采购单位**

中农威特生物科技股份有限公司

**二、项目名称**

中农威特生物科技股份有限公司55#建筑（P3实验室）维修改造

**三、采购内容**

1.装饰、装修及门、传递窗

1.1一层防护区内所有房间门维护（更新）、并对其周围地面维修更新（门厅至洁净区安全门不含）。

1.2一层防护区核心工作间相对污染走道传递窗（17台）、防护区外围传递窗（2台）的更新。

1.3一层防护区男女淋浴间机械式微压差表的采购、安装及调试。

1.4一层防护区三个淋浴间的维护结构、地面维修更新（围护结构、彩钢板要求手工板，门为不锈钢材质，淋浴间内为不锈钢材质）。

2.暖通部分

2.1一层防护区男女一更、男女缓冲间、男女淋浴间、C49淋浴间对应空调系统调试。房间变更部分送排风管、阀门、风口、过滤器、压差表的采购、安装调试。

2.2一层防护区核心工作间生物密闭阀的检修（甲供阀门）。

2.3一层防护区内污损高效风口的清理、修复。

2.4送风夹层通风系统涡轮蜗杆阀门的采购、安装、调试。

2.5送风夹层内所有破损软接、保温维修更新。

2.6空调机房空调水系统调试手动阀门、过滤器维修更新；机组盘管的清洗（电动阀利旧）。

2.7空调机房所有空调机组初、中效框架维护改造。

2.8屋面送、排风口及过滤网维修更新。

2.9地下室送、排风系统调试，风机箱、送排风风管、阀门、风口等相关设备维护更新。

2.10拆除后的材料搬运至指定地方。

3.给排水、动力

3.1一层防护区水池和排水口清理、修补，三更洗手池拆除（含围护结构维护修补）。

3.2活毒废水管路维修：含蒸汽管路、冷凝水管路、废水进出管路管道、阀门、管件的更换；自控阀的安装、调试。

3.3压缩空气系统的调试：空压设备、空压管路、阀门、管件的采购、安装、调试。

3.4活毒废水罐呼吸过滤器、液位计、过滤器的维修；活毒废水坑液位计的维修。

3.5地下室蒸汽冷凝水不锈钢管路、管件。

3.6地下室管路的除锈、刷漆。新增废水坑爬梯。

4.消防系统

4.1消防相关的广播、烟感系统的维修；

4.2消防主机、楼层显示器、消防管线的检修、调试，

4.3消防系统与门禁供电系统联动。

5.弱电、自控及电气系统

5.1门禁系统

5.1.1防护区进入男女一更、淋浴、二更等房间增加互锁门禁，并调试。

5.1.2防护区进入实验室三更两门互锁增加门磁开关。

5.1.3更新防护区读卡器、核心工作间内部增加紧急解锁按钮并调试。

5.1.4更新防护区门禁控制箱，并调试。

5.1.5检修防护区所有出门按钮及互锁门禁报警器。

5.1.6一层防护区内门更换后门锁、门磁等更新。

5.1.7门禁系统升级（工作站、系统软件等）。

5.1监控系统

5.1.1防护区每个核心工作间、污染走道、消毒间及走廊摄像机更新及线路维修。

5.1.2监控室操作台更新。

5.1.3监控室监控设备升级维护；监控墙面拼接屏46寸2\*2。

5.1.4 视频监控系统升级（含工作站、存储系统升级等）。

5.1. 5视频影像资料备份存储系统。

5.3 对讲系统

 防护区及监控室对讲分机、对讲主机维护更新及线路维护检修。

5.4 自控系统

5.4.1空调机组送/排风机增加风机失压报警装置，调试增加对应报警的切换程序。

5.4.2检修空调机组初、中效压差开关和风阀驱动器，对老化设备进行更换。

5.4.3检修负压区房间压力传感器、负压区（空调系统）房间参数显示压差和声光报警装置，对故障设备维修更新。

5.4.4暖通专业调整后，相应空调系统的自控设备及PLC控制程序更新、调试；工作站及其组态软件升级等。

5.4.5活毒废水控制系统升级。

5.5 电气系统

5.5.1一层防护区房间内污损照明灯具、建筑内所有安全出口指示灯、地下室照明灯具维修更新。

5.5.2地下室送排风机的配电系统更新，包括送排风机配电需要的相应配线、配管及增加控制箱。

5.5.3增加地下室压缩空气系统配电。

5.5.4地下室集水坑排水泵管线检查维修，对因为老化而达不到接地和防爆等标准的线路进行重新配管穿线施工。

5.5.5管道夹层内、空调机组照明系统维修。

5.5.6传递窗等所有改造范围设备的配电电源维修更新。

6.货物报价要求

6.1报价人应在采购文件所附的报价价格表上写明报价货物的单价和报价总价。报价总价为施工现场的落地价。如果单价与总价、大写与小写有出入，以低价为准。报价人对每种货物按采购文件要求，一个方案只允许有一个报价，采购人不接受有任何选择的报价。

6.2报价价格表填写时应注意下列要求

6.2.1技术规格中特别要求的备品备件、易损件和专用工具的费用。

6.2.2技术规格中特别要求的安装、调试，培训及其它附带服务的费用。

A、安装报价为验收合格正常运行后的报价。

B、采购人可以提供必要的协助，但不承担任何费用。

6.2.3提供合格的相关文件，使采购人满意。

6.2.4报价人提供的进口货物必须提供已缴纳关税的证明。

6.2.5国内供货人提供在中华人民共和国制造的或已在中华人民共和国境内的国外产地的已经进口的货物的国内报价，其货物的交货价应包括制造、组装该货物所使用的零部件及原材料已付的全部关税，销售税和其他税不分别填写，计入货价内即可。

6.2.6无论采用哪种方式报价都必须包括制造和装配货物所使用的原材料、备件、货物成本及货物本身已支付或将要支付的增值税和其他税。

6.3服务承诺

6.3.1报价人应按采购文件对其报价文件的服务内容、时间安排、服务作以详细的描述。

6.3.2采购文件以外的服务内容，报价人应同意提供条件许可情况下的服务，发生的费用可不包括在报价中。

6.3.3由于迟交、分批装运、或报价人保证的供应、维护、置换备件及由于报价人责任所引起的额外服务应由报价人承担。

6.3.4报价人应承诺负责报价货物运行后的正常维修工作，列出免费维护期限及免费维护期满后的维护内容和收费标准。

6.3.5报价人应承诺负责培训采购人方面的操作、维修、管理人员的人数和培训内容、培训目标、培训费用。

6.3.6报价人必须具备施工、安装资质并负责报价货物的安装、调试至正常运行，并通过验收、验证。

6.3.7报价人应保证其报价货物及服务通过行业及政府管理部门的检验、验收合格。并承办采购人应办理的相关手续。

6.3.8本项目消防系统报审、验收等一切相关手续均由报价人负责办理。

6.3.9本工程总包报价人应承诺对所完成项目的正常运行及免费保修期自验收合格之日起至国家规定期限，并承担正常运行的现场指导责任。正常运行是指工程运行要满足生产条件，其维修、保养不影响生产活动。按照不维护的工程为好工程的原则，采购人要求延长质保期，报价人应能满足和理解，是基于报价人对所承担的工程有信心的表现。

7.报价人要求仔细核对采购文件，对于所有文件要求的内容均在报价范围。报价人若发现采购文件及采购技术要求不一致时，在有效时间内以书面方式提出，采购人解答。未在答疑期间提出疑问将视同报价人完全响应采购人要求。

8.本次维修改造要使本实验室《GB19489-2008 实验室 生物安全通用要求》、《兽用疫苗生产企业生物安全三级防护标准》（农业部公告 第2573号）、《兽用疫苗生产企业生物安全三级防护检查验收评定标准》（农办牧【2018】58号）、《兽药GMP》（2020版)等相关要求；并完成验收、认可评审等提出不符合项的整改。

9.施工过程中，施工方需严格保护采购方未要求改动的现场及设备，若有损坏，施工方一律照原价赔偿。

**四、报名要求**

1.报名截止时间：2021年4月1日上午9点整

2.报价人资格：具有中华人民共和国注册的独立法人资格；具有建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质或电子与智能化工程专业承包贰级资质。

本次采购不接受联合体报价，不允许任何形式的转包。

3.报名地点：中农威特生物科技股份有限公司采购部办公室

4.联系人： 谢 毅 13619366703

5.技术咨询：李晓斌 13519317584 刘现朝：13919041927

**五、询价比价时间、地点及报价文件递交时间**

另行公告

**六、报价文件的编制份数、密封要求**

文件的份数：报价人应编制正本壹份，副本陆份。电子版一份（U盘）报价人应将报价文件进行密封加盖公章。

**七、报价人资格要求**

本次采购先报名，按照报名资质合格单位发放《中农威特生物科技股份有限公司55#建筑（P3实验室）维修改造技术文件》、报价控制价及暂列金金额。根据评分确定施工单位。报价人必须具备以下资质条件，不满足任一条件，视为资格审查不通过。

1.报价人具有中华人民共和国注册的独立法人资格；具有建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质或电子与智能化工程专业承包贰级资质。

2.本采购不接受联合体报价，不允许任何形式的转包。

**八、报价须知：**

1.须提交的文件资料

1.1法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书和身份证复印件。

1.2资质证书和营业执照副本复印件。

1.3具有建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质或电子与智能化工程专业承包贰级资质。

1.4报价人认为需要提供的其他资料。

以上材料复印件，均需加盖单位鲜章。

2.报价

1.报价指报价人为完成中农威特生物科技股份有限公司55#建筑（P3实验室）维修改造工程施工内容可能发生的全部费用，应综合考虑服务承诺及不可预见风险费用，报价采用固定总价报价。（报价格式见附表）

2.所有报价均以人民币报价。

3.采购人不接受任何形式的选择报价，只允许一个报价。

3.现场踏勘

3.1报价人须在提交报价文件前视察工程的现场，对可能影响报价的因素全部包括在报价内。

3.2现场踏勘过程中，报价人应注意安全，如果发生人身伤亡、财物或其他损失，不论何种原因所造成的，采购人均不负责任。

3.3现场踏勘期间的食宿、交通及其他费用均由报价人自行承担。

3.4现场踏勘：不统一组织， 在询价比价会之前自行联系。

**九、评审办法**

本次评审采用“综合评分法”。评审活动应严格遵循“公平、公正、科学、择优和保密”的原则，从维护采购人和报价人的根本利益出发，评审活动按照择优选优的目的，具体评审办法如下。

1．报价部分（40分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 报价得分 | 1.采用有效报价的平均价为评标基准价：如果报价人的家数大于5家，则在计算评审基准价时去掉一个最高报价和一个最低报价，剩余的取算数平均价；如果报价人小于等于5家时，则直接取算数平均价。2.扣分分值：报价等于评标基准价时，得40分，报价高于评审基准价一个百分点扣2分，低于评审基准价一个百分点扣1分；最多扣40分。3.报价等于评审基准价的，不扣分。4.报价的偏差率计算方法： |报价-评审基准价|偏差率=-------------------------×100% 评审基准价5.报价得分=40-扣分分值。 | 40分 |

2．商务部分（20分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目施工人员 | 拟投入本项目的组织机构成员配备合理、能满足项目实际需求且不少于5人的得5分，否则不得分。 | 5分 |
| 业绩 | 报价人提供近五年承担的类似工程中选通知书和施工合同、检测报告，每提供一个合格项目得3分，最多得15分。 | 15分 |

3．技术部分（40分）

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 施工方案 | 施工组织设计总体合理且能指导施工、具体施工技术方案及施工措施编制详细且对本工程有针对性、施工部署全面的得 14-11分。施工组织总体设计基本合理、施工指导性一般、具体施工技术方案及施工措施编制较为详细、对本工程针对性一般、施工部署基本全面的得10-7分。施工组织设计较差得 0-6分 | 14分 |
| 安全文明施工及保证措施的编制 | 报价文件中有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施且合理、先进、针对性好的得7-10分。 报价文件中有具体、完整、可行的安全文明施工实施保证措施且合理但针对性一般的得3-6分。安全文明施工及保证措施不合理或无者得0-2分。 | 10分 |
| 工期承诺及保证措施的编制 | 报价文件中工期保证措施合理且针对性强，施工人员数量充足（明确各工种、各专业人员数量）,保证24小时全面施工（三班倒），有具体的违约责任承诺的得8-10分。报价文件中工期保证措施合理但针对性一般，施工人员数量（各工种、各专业人员数量配备一般），24小时全面施工针对性一般，违约责任承诺不够具体的得5-7分。报价文件中工期保证措施合理但针对性弱，施工人员数量、各工种、各专业人员数量配备弱，24小时全面施工针对性弱，违约责任承诺不够具体的得1分。无施工人员数量说明、无24小时施工者、无工期承诺及保证措施的编制或无针对性者不得分。 | 10分 |
| 质量保证承诺及保证措施的编制 | 质量承诺满足采购文件且有具体详细的违约责任承诺，质量保证措施严格按采购文件要求的施工技术规范、标准及要求编制且针对性好的得4-6分。质量承诺满足采购文件，违约责任承诺不够具体详细，质量保证措施达到采购文件要求的施工技术规范、标准及要求但缺乏针对性的得1-3分。无质量保证承诺及保证措施不得分。 | 6分 |

**十、工期**

 自接到通知开工日期到完成检测合格共40天。

**十一、付款方式**

1.自签订合同后的7天内付合同金额的30%。

2.完成所有的施工内容，具备检测条件支付合同金额的30%。

3.工程检测合格后支付合同金额的20%。

4.工程交付验收后，开具全额发票，支付合同款15%，剩余5%为质保金，质保期满后一次付清（整体质保期为3年）。

通讯地址：中农威特生物科技股份有限公司

甘肃省兰州市城关区盐场路徐家坪1好

联系人：谢毅（电话：13619366703）

中农威特生物科技股份有限公司

2021年3月24日

附表格：

一、报价函

**致：中农威特生物科技股份有限公司**

在考察现场并充分研究中农威特生物科技股份有限公司新版兽药GMP车间改造工程施工工程（以下简称“本工程”）施工采购文件的全部内容后，我方兹以：人民币总价（大写）：

RMB￥： 元（含 元暂列金）的报价价格和按合同约定有权得到的其它金额，并严格按照合同约定，实施和完成本工程并修补其中的任何缺陷。

如果我方中选，我方保证按照合同文件规定的开工日期开始上述工程的施工， 天（日历天）内竣工，严格按采购文件规定的技术标准和要求施工并确保工程质量 合格标准，并满足采购文件要求。我方同意本报价函在采购文件规定的提交报价文件截止时间后，在采购文件规定的报价有效期期满前对我方具有约束力，且随时准备接受你方发出的中选通知书。

在签署协议书之前，你方发出的中选通知书连同本报价函，包括其所有附属文件，将构成双 方之间具有约束力的合同文件。

报价人（加盖公章）： 法定代表或委托代理人（签字或盖章）： 日 期： 年 月

## 报价一览表

项目名称：

采购编号：

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 表号 | 工程项目名称 | 合计（万元） | 工期(天) | 保修期（天） | 工程质量 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 4 |  |   |  |  |  |  |  |
| 5 | …… | （报价人可根据项目实际情况进行拓展） |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 报价总报价：（大写）： （小写）： （人民币） |  |

报价单位（签字、盖章）：

日期： 年 月 日

**注：报价一览表应按“报价文件的密封和标记”的规定密封标记密封，每标段一份，单独提交。同时，报价一览表报价文件中附出。报价报价应包括此次采购范围内的全部费用。**

二、法定代表人身份证明

报价人名称： 单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： 性别： 年龄： 职务： 身份证号码： 系 （报价人名称）的法定代表人。

 特此证明。

报价人： （加盖公章）

 年 月 日

**法定代表人身份证复印件：**

身份证正面

身份证反面

三、法定代表人授权委托书

本人（姓名）系（报价人名称）的法定代表人，现委托（姓名）为我方代理人。代理人根据 授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改中农威特生物科技股份有限公司55#建筑（P3实验室）维修改造报价文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 代理人无转委权。

投 标 人： （加盖公章）

法定代表人： （签字或盖章）

委托代理人： （签字）

身份证号码：

 年 月 日

**委托代理人身份证复印件：**

身份证正面

身份证反面

四、技术偏离表

采购编号：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 采购文件条目号 | 采购文件要求 | 报价内容 | 偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**注：若无偏离，则视为报价人完全响应采购文件的相关要求。**

报价人名称：（盖章）

法定代表人或授权委托代理人：（签字或盖章） 日 期：

五、商务偏离表

采购编号：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 采购文件条目号 | 采购文件要求 | 报价内容 | 偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**注：若无偏离，则视为报价人完全响应采购文件的相关要求。**

报价人名称：（盖章）

法定代表人或授权委托代理人：（签字或盖章） 日 期：

六、主要材料品牌及材质偏离表

采购编号：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料名称 | 采购文件要求品牌名称 | 偏离 | 说明 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

**注：若无偏离，则视为报价人完全响应采购文件的相关要求。**

报价人名称：（盖章）

法定代表人或授权委托代理人：（签字或盖章） 日 期：

###### 七、工程造价文件

 **工程**

# 报价总价

报价 人:

(单位盖章)

年 月 日

**报价总价**

采 购人：

工 程 名 称:

报价总价（小写）：

(大写)：

以上报价含 元暂列金

报价 人：

(单位盖章)

法定代表人

或其授权人：

(签字或盖章)

编 制 人：

(造价人员签字盖专用章)

时 间： 年 月 日

### 总 说 明

工程名称： 第 页 共 页

### 单位工程报价汇总表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 汇总内容 | 金额(元) | 其中：暂估价(元) |
| 一 | 分部分项工程费及定额措施项目费 |  |  |
| 二 | 措施项目费（费率措施费） |  | － |
| 三 | 其他项目费 |  | － |
|  | 暂列金额 |  | － |
|  | 专业工程暂估价 |  | － |
|  | 计日工 |  | － |
|  | 总承包服务费 |  | － |
| 四 | 规费 |  | － |
|  | 其中：社会保险费 |  | － |
|  | 其中：住房公积金 |  | － |
|  | 其中：工程排污费 |  | － |
| 五 | 税金 |  | － |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
| 报价报价合计=1+2+3+4+5 |  |  |

注：本表适用于单位工程采购控制价或报价报价的汇总，如无单位工程划分，单项工程也使用本表汇总

表—04

### 分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 项目编码 | 项目名称 | 项目特 征描述 | 计量 单 位 | 工程 量 | 金额（元） |
| 综合单 价 | 合价 | 其中 |
| 暂估价 | 定额人工费 |
|  |  | 整个项目 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 措施项目 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | 分部小计 |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 本页小计 |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

### 综合单价分析表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目编码 |  | 项目名称 |  | 计量单位 |  | 工程量 |  |
| 清单综合单价组成明细 |
| 定额 编号 | 定额 项目 名称 | 定额 单位 | 数量 | 单 价 | 合 价 |
| 人工 费 | 材料 费 | 机械 费 | 管理费和利 润 | 人工费 | 材料费 | 机械 费 | 管 理费 和 利 润 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 人工单价 | 小 计 |  |  |  |  |
| 元/工日 | 未计价材料费 |  |
| 清单项目综合单价 |  |
| 材料费明细 | 主要材料名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 合 价（元） | 暂估合价（元） | 暂估合价（元） |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 其他材料费 |  |  |  |
| 材料费小计 |  |  |  |

注：1、如不使用省级或行业建设主管部门发布的计价依据，可不填定额编号、名称等。

2、采购文件提供了暂估单价的材料，按暂估的单价填入表内“暂估单价”栏及“暂估合价”栏。

### 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序 号 | 项目编码 | 项目名称 | 计算基础 | 费率 (%) | 金额 (元) | 调整费 率(%) | 调整后金额 (元) | 备 注 |
|  | 一 | 安全文明施工费 |  |  |  |  |  |  |
| 1 | 011707001001 | 环境保护费 | 工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 2 | 011707001002 | 文明施工费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 3 | 011707001003 | 安全施工费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 4 | 011707001004 | 临时设施费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
|  | 二 | 其他总价措施项目 |  |  |  |  |  |  |
| 5 | 011707002001 | 夜间施工增加费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 6 | 011707004001 | 二次搬运费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 7 | 011707007001 | 已完工程及设备保护费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 8 | 011707005001 | 冬雨季施工增加费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 9 | 01B001 | 工程定位复测费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 10 | 01B002 | 施工因素增加费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
| 11 | 01B003 | 特殊地区增加费 | 人工费+机械费 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

注：1.“计算基础”中安全文明施工费可为“定额基价”、“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”， 其他项目可为“定额人工费”或“定额人工费+定额机械费”。

2.按施工方案计算的措施费，若无“计算基础”和“费率”的数值，也可只填“金额”数值，但应在备注 栏说明施工方案出处或计算方法。

表-11

### 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 金额(元) | 结算金额(元) | 备注 |
| 1 | 暂列金额 |  |  | 明细详见表-12-1 |
| 2 | 暂估价 |  |  |  |
| 2.1 | 材料（工程设备）暂估价 | — |  | 明细详见表-12-2 |
| 2.2 | 专业工程暂估价 |  |  | 明细详见表-12-3 |
| 3 | 计日工 |  |  | 明细详见表-12-4 |
| 4 | 总承包服务费 |  |  | 明细详见表-12-5 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  | — |

注：材料（工程设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

表-12

### 暂列金额明细表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计量单位 | 暂定金额（元） | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 6 |  |  |  |  |
| 7 |  |  |  |  |
| 8 |  |  |  |  |
| 9 |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |

注：此表由采购人填写，如不能详列，也可只列暂列金额总额，报价人应将上述暂列金额计入报价总价中。

### 材料（工程设备）暂估单价及调整表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料（工程设 备）名称、规 格、型号 | 计量 单位 | 数量 | 暂估价（元） | 确认（元） | 差额±(元) | 备注 |
| 暂估 | 确认 | 单价 | 合价 | 单价 | 合价 | 单价 | 合价 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1.此表由采购人填写“暂估单价”，并在备注栏说明暂估价的材料、工程设备拟用在那些清单项

目上，报价人应将上述材料、工程设备暂估单价计入工程量清单综合单价报价中。

表-12-2

### 专业工程暂估价及结算价表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 工程名称 | 工程内容 | 暂估金额（元） | 结算金额（元） | 差额±(元) | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| 合 计 |  |  |  |  |

注：此表“暂估金额”由采购人填写，报价人应将“暂估金额”计入报价总价中。结算时按合同约定结算金额填写。

### 计 日 工 表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 编号 | 项目名称 | 单位 | 暂定 数量 | 实际数量 | 综合单价（元） | 合价（元） |
| 暂定 | 实际 |
| 一 | 人工 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 人 工 小 计 |  |  |
| 二 | 材料 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 材 料 小 计 |  |  |
| 三 | 施工机械 |  |  |  |  |  |  |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |  |
| 施 工 机 械 小 计 |  |  |
| 四、企业管理费和利润 |  |  |
| 总 计 |  |  |

注：此表项目名称、暂定数量由采购人填写，编制采购控制价时，单价由采购人按有关计价规定确

定；报价时，单价由报价人自主报价，按暂定数量计算合价计入报价总价中。结算时，按发承包双 方确认的实际数量计算合价。

### 总承包服务费计价表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 项目价值（元） | 服务内容 | 计算基础 | 费率（%） | 金额（元） |
| 1 | 发包人发包专业工程 |  |  |  |  |  |
| 2 | 发包人提供材料 |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

注：此表项目名称、服务内容由采购人填写，编写采购控制价时，费率及金额由采购人按有关计价

规定确定；报价时，费率及金额由报价人自主报价，计入报价总价中。

### 规费、税金项目计价表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目名称 | 计算基础 | 计算基数 | 计算费率(%) | 金额（元） |
| 1 | 规费 | 其中：社会保险费+其中：住房公积金+其中：工程排污费 |  |  |  |
| 1.1 | 其中：社会保险费 | 分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费 |  |  |  |
| 1.2 | 其中：住房公积金 | 分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费 |  |  |  |
| 1.3 | 其中：工程排污费 | 分部分项工程的人工费+定额措施项目费中的人工费 |  |  |  |
| 2 | 税金 | 分部分项工程费及定额措施项目费+措施项目费（费率措施 费）+其他项目费+规费 |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |

编制人（造价人员）： 复核人（造价工程师）：

### 发包人提供材料和工程设备一览表

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 材料（工程设备）名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 单价（元） | 交货方式 | 送达地点 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：此表由采购人填写，供报价人在报价报价、确定总承包服务费时参考

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表

(适用造价信息差额调整法)

工程名称： 标段： 第 页 共 页

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称、规格、型号 | 单位 | 数量 | 风险系数（%） | 基准单价（元） | 报价单价（元） | 发承包人确认单价（元） | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

注：1.此表由采购人填写除“报价单价”栏的内容，报价人在报价时自主确定报价单价。

2.采购人应优先采用工程造价管理机构发布的单价作为基准单价，未发布的，通过市场调查确 定其基准单价。

### 承包人提供主要材料和工程设备一览表 (适用于价格指数差额调整法)

工程名称： 标段： 第 1 页 共 1 页

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称、规格、型号 | 变值权重B | 基本价格指数F0 | 现行价格指数 F1 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  | 定值权重 A |  | — | — |  |
| 合计 |  | — | — |  |

注：1.此表“材料和工程设备名称”、“规格型号”、“基本价格指数”栏由采购人填写，基本价格指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

2.此表“变值权重”栏由报价人根据该项材料和工程设备价值在报价报价中所占的比例填写。

3.“现行价格指数”按约定的付款证书相关周期最后一天的前 42 天的各项材料和工程设备的价 格指数填写，该指数应首先采用工程造价管理机构发布的价格指数，没有时，可采用发布的价格代替。

### 八、施工组织设计

1、报价人应根据采购文件和对现场的勘察情况，采用文字并结合图表形式，参考以下要点编制 本工程的施工组织设计：

（1）施工方案及技术措施；

（2）质量保证措施；

（3）施工总进度计划及保证措施（包括以横道图或网络图形式表示的进度计划、保障进度计划 需要的主要施工机械设备、劳动力需求计划及保证措施、材料设备进场计划及保证措施等）；

（4）施工安全措施计划；

（5）文明施工措施；

（6）施工场地治安保卫管理计划；

（7）施工环保措施计划；

（8）冬季和雨季施工方案；

（9）施工现场总平面布置（报价人应递交一份施工总平面图，绘出现场临时设施布置图表并附 文字说明，说明临时设施、加工车间、现场办公、设备及仓储、供电、供水、卫生、生活、道路、 消防等设施的情况和布置）；

（10）现场组织管理机构；

（11）承包人自行施工范围内拟分包的非主体和非关键性工作、材料计划和劳动力计划；

（12）成品保护及工程保修工作的管理措施和承诺；

（13）任何可能的紧急情况的处理措施、预案以及抵抗风险（包括工程施工过程中可能遇到的 各种风险）的措施；

（14）对总包管理的认识以及对专业分包工程的配合、协调、管理、服务方案；

（15）与发包人、设计单位的配合，结合本工程情况，应充分考虑机械设备及人员的数量及质 量，施工期间并与当地群众保持良好的关系；

（16）采购文件规定的其他内容。

2、施工组织设计除采用文字表述外可附下列图表，图表及格式要求附后。 附表一 拟投入本工程的主要施工设备表

附表二 拟配备本工程的试验和检测仪器设备表 附表三 劳动力计划表

附表 临时用地表

附表一

拟投入本工程的主要施工设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 设备 名称 | 型号 规格 | 数量 | 国别 产地 | 制造 年份 | 额定功率 (KW) | 生产 能力 | 用于施工 部位 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附表二

拟配备本工程的试验和检测仪器设备表

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 仪器设备名称 | 型号规格 | 数量 | 国别产地 | 制造年份 | 已使用台时数 | 用途 | 备注 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |

附表三

劳动力计划表

单位：人

|  |  |
| --- | --- |
| 工种 | 按工程施工阶段投入劳动力情况 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**九、项目管理机构**

**（一）项目管理机构组成表**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 职务 | 姓名 | 职称 | 执业或职业资格证明 | 备注 |
| 证书名称 | 级别 | 证号 | 专业 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

**（二）主要人员简历表**

“主要人员简历表”中的项目经理应附建造师资格证、注册证、身份证、安全生产考核证书 等复印件；技术负责人应附身份证、职称证等复印件，其他主要人员应附身份证、职称证、执业 证或上岗证等复印件。

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 姓名 |  | 年龄 |  | 学 历 |  |
| 职称 |  | 职务 |  | 拟在本合同任职 |  |
| 毕业学校 | 年毕业于 学校 专业 |
| 主要工作经历 |
| 时间 | 参加过的类似项目 | 担任职务 | 发包人及联系电话 |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**十、资格审查资料**

**报价人应提交的资格证明文件，即：**

1.营业执照副本复印件（加盖单位公章）。

2.建设行政主管部门颁发的建筑机电安装工程专业承包贰级及以上资质或电子与智能化工程专业承包贰级资质（加盖单位公章）。

3.安全生产许可证副本复印件（加盖单位公章）。

4.无联合体报价，不转包承诺书（加盖单位公章）。

**注：以上资格证明资料复印件装入报价文件，并加盖单位公章。**

###### 十一、其他材料

**业绩证明文件**

**中标通知书、合同、检测报告、CNAS认证证书等的复印件（加盖单位公章），以上材料复印件（加盖单位公章）装入报价文件中，原件带到开标现场备查，不提供者，本项不得分。**

**报价供应商认为有必要提交的其他相关证明材料**