**中农威特生物科技股份有限公司内部询价比价采购文件**

采购编号：ZNWT-JDXMB-2021004

按照中农威特生物科技股份有限公司《采购管理办法》及公司相关会议决定，对中农威特生物医药基地项目一期北区景观、绿化设计进行内部询价比价采购,欢迎符合资质要求的单位参加。

**一、采购单位**

中农威特生物科技股份有限公司

**二、采购内容**

中农威特生物医药基地项目一期北区景观、绿化设计。

1.设计内容

 中农威特生物医药基地项目一期北区红线内景观、绿化设计方案，包括但不限于以下几方面：

1. 方案设计，应符合企业文化、生物医药园区和三级防护实验室对周边环境的要求，起到减尘、减噪、绿化、美化作用。
2. 种植土换填方案。

（3）选用草籽、树种应适应西北地区气候和环境条件，做到三季有花，四季常绿。

（4）将检查井、污水井等突出地面合理设计，巧妙装饰，以弱化对整体环境的影响。

（5）充分利用基地项目园区现有梨树、杏树等树种进行方案设计。

（6）景观概念设计、方案设计、施工图设计、景观全过程施工把控。

（7）绿化喷灌系统、户外景观照明系统方案设计。

（8）中选报价人需向采购人提供至少两套设计方案，采购人确定最终设计方案后，中选报价人对设计方案进行优化、完善后，提交最终设计方案。

（9）工程投资预算书

中选报价人根据设计方案，分别编制工程投资预算书。

2.项目地点：中农威特生物医药基地项目，位于兰州高新区定连园区，北侧界沿高新区纬二十二路主干道，西侧界部分沿经二路主干道，东侧界与西脉科技公司相邻，南侧界沿纬二十三路主干道。

3.项目服务周期：合同签订后，10个日历天内完成设计。

**三、询价比价时间**

2021年3月18日10:00分。

1. **询价比价地点**

中农威特生物医药基地项目部会议室

**五、响应文件的编制份数**

报价人应编制正本一份，副本肆份，报价文件应密封。

**六、报价人资格要求**

风景园林工程设计专项乙级以上。

**七、报价须知**

**㈠须提交的文件资料**

1.法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书和身份证复印件。

2.营业执照副本复印件。

3.报价文件需在2021年3月18日10:00分之前提交，逾期不予受理。

报价人到现场需提供本人身份证及法人授权书。

以上材料复印件，均需加盖单位鲜章。

**㈡报价**

1.报价指报价人为完成中农威特生物医药基地项目一期北区景观、绿化设计方案可能发生的全部费用，应综合考虑服务承诺及不可预见风险费用，报价采用固定总价报价。

2.所有报价均以人民币报价。

3.采购人不接受任何形式的选择报价，只允许一个报价。

**八、评审办法**

本次评审采用“综合评分法”。评审活动，应严格遵循“公平、公正、科学、择优和保密”的原则，从维护采购人和报价人的根本利益出发，评审活动按照择优选优的目的，具体评审办法如下。

**㈠报价（50分）**

报价相关文件，综合考虑全部费用，报固定价格。

报价人的价格分统一按照下列公式计算：

报价得分=(评审基准价／报价)×50%×100（本次报价的最低报价为评审基准价）

\*计算分数时四舍五入取小数点后两位。

**㈡项目设计人员（4分）**

拟投入本项目的设计成员配备合理、能满足项目实际需求且不少于4人的得4分，否则不得分。

**㈢现场踏勘（3分）**

采购人不组织统一踏勘，由报价人自行踏勘。踏勘并登记者得3分，不踏勘或不登记者不得分。

**㈢业绩（3分）**

报价人提供近三年承担的类似项目的中标通知书或合同，每提供一个合格项目得1分，最多得3分。

**㈣设计方案（40分）**

1.有完整的设计方案，方案考虑全面、科学合理并充分体现地域性、厂区现状及本企业文化的鲜明特色者，得31～40分。

2.有完整的设计方案，方案考虑较全面、科学合理并充分体现地域性、厂区现状及本企业文化的鲜明特色者，得21～30分。

3.设计方案不完整，设计方案不能充分体现地域性、厂区现状及本企业文化的鲜明特色者，10～20分。

4.未提交设计方案，得0分。

根据评审委员会推荐的候选人，由公司采购部组织进行竞争性谈判，谈判结果报公司会议确定最终入围单位。

**九、付款方式**

1.完成中农威特生物医药基地项目一期北区效果图制作和景观、绿化设计方案并通过甲方验收，开具全额发票后7天内支付合同金额的70%。

2.绿化工程施工完成验收，7天内支付合同金额的30%。

通讯地址：兰州高新区定连园区中农威特生物医药基地项目部会议室（兰州高新区定远镇孙家坡村2社166号）

联系人：刘宇（电话：15002677128）

中农威特生物科技股份有限公司

2021年3月10日